ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ НОВОЮГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

19.10.2023 № 28

О внесении изменений в решение Совета Новоюгинского сельского поселения от 29.11.2019 № 11 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новоюгинское сельское поселение»

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования Новоюгинское сельское поселение

 Совет Новоюгинского сельского поселения решил:

1. Внести в решение Совета Новоюгинского сельского поселения от 29.11.2019 № 11 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новоюгинское сельское поселение» следующие изменения:

1) Пункт 3 Решения изложить в следующей редакции:

«3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Ставка налога |
|  жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;гаражей и машино-мест; в том числе расположенных в объектах налогообложенияхозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |  0,1 процент |
| объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |  2 процента |
| прочих объектов налогообложения |  0,5 процента |

».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования Новоюгинское сельское поселение.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Совета Новоюгинского сельского поселения В.В.Кобелев

Глава Новоюгинского сельского поселения В.В.Штрак

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ НОВОЮГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

(в ред.реш.от 27.09.2023 №)

29.11.2019 №11

с. Новоюгино

|  |
| --- |
| Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новоюгинское сельское поселение  |

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13 ноября 2018 года № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», и Уставом муниципального образования Новоюгинское сельское поселение

 Совет Новоюгинского сельского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Новоюгинское сельское поселение налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Ставка налога |
|  жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;гаражей и машино-мест; в том числе расположенных в объектах налогообложенияхозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |   0,1 процент |
| объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |  2 процента |
| прочих объектов налогообложения |  0,5 процента |

4. Установить, что право на налоговую льготу, кроме категорий налогоплательщиков, указанных в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973);

2) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973), обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

1) Решение Совета Новоюгинского сельского поселения от 27.11.2014 № 263 «О налоге на имущество физических лиц»*.*

2) Решение Совета Новоюгинского сельского поселения от 24.11.2017 № 13 «О внесении изменений в Решение Совета Новоюгинского сельского поселения от 27.11.2014 «О налоге на имущество физических лиц»

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования Новоюгинское сельское поселение.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2020 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета сельского поселения Н.В. Захаров

Глава Новоюгинского сельского поселения Н.В. Захаров